

Управляющая компания
«ТЕПЛОВОД»
Общество с ограниченной ответственностью

Россия, 641730, г. Далматово
Курганской области, ул. Советская, 112
ИНН 4506009492 КПП 450601001

тел. (835252) 3-80-36
сот. 89003815216

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

Адрес дома: г. Далматово, ул. Устинова, 12

Отчетный период: 2019 год

Утвержденные тарифы в отчетном периоде:		с 01.01.19 по 30.06.19г.	с 01.07.2019г.
Наименование тарифа	Ед. изм.	Величина	
Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома	(руб/м.кв.)	7,00	7,85
Текущий ремонт	(руб/м.кв.)	3,00	3,00

Услуги управляющей компании по управлению и содержанию общего имущества дома были оказаны в полном объеме в соответствии с условиями договора управления.

Перечень и стоимость выполненных работ по текущему ремонту дома

№ п/п	Наименование работ	Стоимость, (рублей)
1	Замеда задвижки	1200,00
2	Замена части стояка отопления	1260,00
3	Уборка снега трактором	1300,00
4	Уборка снега трактором	1248,46
5	Выполнение работ по техническому деагностированию ВДГО	17550,00
6	Уборка снега трактором	1248,46
7	Замена части стояка отопления	660,00
8	Материал используемые в текущем ремонте	7180,81
Итого		31647,73

Финансовый отчет по объекту за 2019 г.

РОССИЯ, 641730, Курганская обл, Далматовский р-н, Далматово г, Устинова ул, Дом № 12

Наименование услуги	Долг по оплате на 01.01.2019г.	Начислено за 2019-г	Поступила оплата в 2019-г	Израсходовано в 2019-г	Долг по оплате на 31.12.2019г.
Управление и содержание		170915,28	122693,70	170915,28	48 221,58
Текущий ремонт	67886,67	69055,8	114043,85	31647,73	22 898,62
Тех обслуж приб учета			0,00		0,00
ОДН электроэнергия		5677,97	3292,21	5677,97	2 385,76
ОДН холодная вода		1329,99	910,58	1329,99	419,41
гос пошлина		416,58	58,86	416,58	357,72
пени		2720,75	337,78	2720,75	2 382,97
тсж	47226,5		2757,00		44 469,50
Итого	115113,17	250116,37	244093,98	212708,30	121135,56

Финансовый отчет по текущему ремонту дома на 31.12.2019 года, (рублей)

Период	Поступила оплата по тарифу Текущий ремонт	Поступило от ТСЖ "Хозяин"	Выполнено работ на сумму	ИТОГО фактически финансовых средств на лицевом счете дома на 31.12.2019г.	
2018 год	29 994,63	51639,54	146 561,81		
2019 год	114 043,85	2 757,00	31 647,73		
ИТОГО:	144 038,48	54 396,54	178 209,54		20 225,48