

Управляющая компания
«ТЕПЛОВОД»
Общество с ограниченной ответственностью

Россия, 641730, г. Далматово
Курганской области, ул. Советская, 112
ИНН 4506009492 КПП 450601001

тел. (835252) 3-80-36
сот. 89003815216

ГODOVOЙ ОТЧЕТ

Адрес дома: ул. Восточная, 10

Отчетный период: 2019 года.

Утвержденные тарифы в отчетном периоде:		с 01.01.19 - 30.06.19г.	с 01.07.19 по 31.12.19г.
Наименование тарифа	Ед. изм.	Величина	
Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома	(руб/м.кв.)	7,30	8,15
Текущий ремонт	(руб/м.кв.)	3,00	3,00

Услуги управляющей компании по управлению и содержанию общего имущества дома были оказаны в полном объеме в соответствии с условиями договора управления.

Перечень и стоимость выполненных работ по текущему ремонту дома

№ п/п	Наименование работ	Стоимость, (рублей)
1	Уборка снега трактором	1950,00
2	Уборка снега трактором	1950,00
3	Уборка снега трактором	1248,46
4	Уборка снега трактором	1950,00
5	Монтаж предподъездного освещения	5514,09
6	Уборка снега трактором	2600,00
7	Замена американки	320,00
8	Замена трубы отопления	1620,00
9	Замена американок	960,00
10	Замена автоматов	3200,00
11	Ремонт кровли	168025,94
12	Материалы использованные в текущем ремонте	85776,20
Итого		275114,69

Сводный финансовый отчет по объекту за 2019 г.

РОССИЯ, 641730, Курганская обл, Далматовский р-н, Далматово г, Восточная ул, Дом № 10

Наименование услуги	долг на 01.01.2019	начислено за 2019г	Поступила оплата в 2019г	Израсходовано в 2019г	Долг по оплате на 31.12.2019г.
Управление и содержание		366957,06	236912,56	366957,06	130 044,50
Текущий ремонт	123750,57	148255,2	215 066,81	275114,69	56 938,96
Тех обслуж приб учета		14825,64	9112,73	14825,64	5 712,91
ОДН электроэнергия		11060,78	7599,79	11060,78	3 460,99
ОДН холодная вода		4889,57	3017,76	4889,57	1 871,81
ОДН горячая вода		13230,09	7659,83	13230,09	5 570,26
гос пошлина		2490,21	0	2490,21	2 490,21
пени		8783,75	0	8783,75	8 783,75
Итого	123750,57	570492,3	479369,48	697351,79	214873,39

Финансовый отчет по текущему ремонту дома на 31.12.2019 года, (рублей)

Период	Поступила оплата по тарифу Текущий ремонт	Поступило от ТСЖ "Край МЖК"	Выполнено работ на сумму	ИТОГО фактически финансовых средств на лицевом счете дома на 31.12.2019г.	
2018 год	48 855,03	35226,66	154 174,40		
2019 год	215 066,81		275 114,69		
ИТОГО:	263 921,84	35 226,66	429 289,09		-130 140,59