

Управляющая компания
«ТЕПЛОВОД»
Общество с ограниченной ответственностью

Россия, 641730, г. Далматово
Курганской области, ул. Советская, 112
ИНН 4506009492 КПП 450601001

тел. (835252) 3-80-36
сот. 89003815216

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

Адрес дома: г. Далматово, ул. Энгельса, 15

Отчетный период: 2019 год.

Утвержденные тарифы в отчетном периоде:		с 01.01.19 по 30.06.19г.	с 01.07.2019г.
Наименование тарифа	Ед. изм.	Величина	
Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома	(руб/м.кв.)	7,30	8,15
Текущий ремонт	(руб/м.кв.)	3,00	3,00

Услуги управляющей компании по управлению и содержанию общего имущества дома были оказаны в полном объеме в соответствии с условиями договора управления.

Перечень и стоимость выполненных работ по текущему ремонту дома

№ п/п	Наименование работ	Стоимость, (рублей)
1	Уборка снега трактором	1300,00
2	Монтаж предъподъездного освещения	5622,17
3	Выполнение работ по техническому диагностированию ВДГО	27300,00
4	Поверка СИ	8074,52
5	Замена датчиков движения	600,00
6	Ремонт скамеек возле подъездов	2320,00
7	Материал использованный на текущий ремонт	10350,93
	Итого	55567,62

Сводный финансовый отчет по объекту за 2019 г.

РОССИЯ, 641730, Курганская обл, Далматовский р-н, Далматово г, Энгельса ул, Дом № 15

Наименование услуги	Долг по оплате на 01.01.2019г.	Начислено за 2019г	Поступила оплата в 2019г	Израсходовано в 2019г	Долг по оплате на 31.12.2019г.
Управление и содержание		289 789,62	253227,79	289 789,62	36 561,83
Текущий ремонт	48 661,91	117 086,40	149965,99	55 567,62	15 782,32
Тех обслуж приб учета		11 708,64	11708,64	11 708,64	0,00
ОДН электроэнергия		23 031,33	13371,35	23 031,33	9 659,98
ОДН холодная вода		2 207,05	1921,35	2 207,05	285,70
гос пошлина		400,00	0	400,00	400,00
пени		1 452,43	0	1 452,43	1 452,43
Итого	48 661,91	445 675,47	430 195,12	384 156,69	64 142,26

Финансовый отчет по текущему ремонту дома на 31.12.2019 года, (рублей)

Период	Поступила оплата по тарифу Текущий ремонт	Поступило от ООО "ДУО"	Выполнено работ на сумму	ИТОГО фактически финансовых средств на лицевом счете дома на 01.01.2020г.	
2018 год	97 708,39	222851,08	547 027,04		
2019 год	149 965,99		55 567,62		
ИТОГО:	247 674,38	222 851,08	602 594,66		-132 069,20